

**ZMLUVA O DIELO
A O POSKYTOVANÍ SÚVISIACICH SLUŽIEB**

medzi

Cirkevný zbor evanjelickej cirkvi a.v. na Slovensku

ako Objednávateľom

a

mmcité2, s.r.o.

ako Zhotoviteľom

Táto zmluva o dielo a o poskytovaní súvisiacich služieb (ďalej len „**Zmluva**“) je uzavretá medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

1. **Cirkevný zbor evanjelickej cirkvi a.v. na Slovensku v Trnave**, so sídlom: Námestie SNP 7, 917 01 Trnava, IČO: 35 594 527, DIČ 202 113 6007 konajúca prostredníctvom: Ing. Jozef Grexa a Mgr. Radomír Vařák (ďalej len „**Objednávateľ**“);
a
2. **mmcité2, s.r.o.**, so sídlom: Brnianska 2, 911 05 Trenčín, IČO: 36 320 854; DIČ: 202 017 8820; IČ DPH: SK202 017 8820, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, oddiel: Sro, vložka č. 12930/R, bankové spojenie: ČSOB, a.s., pobočka Trenčín, číslo účtu: 0311460063/7500, konajúca prostredníctvom: Leonard Ulman; (ďalej len „**Zhotoviteľ**“).

PREAMBULA

- A. Objednávateľ ako investor zamýšľa, s výhradou svojho slobodného rozhodnutia a pod podmienkou získania stavby detského ihriska bližšie určeného v Prílohe č. 1 projekt známy aj pod názvom „Detské ihrisko pri Evanjelickom kostole v Trnave“ (ďalej len „**Dielo**“).
- B. Zhotoviteľ tohto zámeru bol vysúťažený vo verejnej súťaži na základe splnenia požiadaviek a predložením cenovej ponuky, ktorá je záväzná. Je oboznámený s miestom a okolitými podmienkami a súhlasí s nimi.
- C. V rámci realizácie Projektu bude Zhotoviteľ na základe tejto Zmluvy poskytovať svoje služby pre výstavbu projektu Objednávateľovi. Účelom tejto Zmluvy je upraviť podmienky vzájomnej spolupráce Objednávateľa a Zhotoviteľa pri realizácii Projektu.

1. DEFINÍCIE A INTERPRETÁCIA

- 1.1. Pokiaľ táto Zmluva nestanovuje inak, majú v tejto Zmluve nasledovné pojmy nižšie uvedený význam:

Cieľové náklady projektu sú záväzné a obsiahnuté v cenovej ponuke Zhotoviteľa.

Dielo je definované zadaním a obsahovým plnením z cenovej ponuky Zhotoviteľa.

Fixná cena má význam, ktorý je definovaný v tele tejto Zmluvy.

Nezávislý audítor má význam, ktorý je mu pridelený v tele tejto Zmluvy.

Plánovací harmonogram je harmonogram, ktorý definuje postup prác a plnenie diela v čase, zostavený a predkladaný Zhotoviteľom.

Výzva na zahájenie prác je výzva, ktorou Objednávateľ vyzve Zhotoviteľa k začiatku prác.

- 1.2. V tejto Zmluve:

- a) odkaz na akýkoľvek zákon, nariadenie vlády, vyhlášku alebo iný normatívny právny akt (vrátane aktov Európskej únie, resp. Európskej komisie) bude vykladaný ako odkaz na zákon, nariadenie vlády, vyhlášku alebo normu, v znení všetkých neskorších zmien a dodatkov alebo ako sú ustanovené v akejkoľvek neskoršej úprave alebo v úplnom znení takéhoto zákona, nariadenia vlády, vyhlášky alebo iného normatívneho právneho aktu;
- b) podpisy majú význam pre zjednodušenie odkazov a nebudú nijako ovplyvňovať interpretáciu alebo výklad tejto Zmluvy;
- c) odkazy na Preambulu, články, odseky, prílohy a pod., sú odkazmi na obsahové časti tejto Zmluvy, ak nie je výslovné uvedené inak.

2. PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Predmetom Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa za podmienok uvedených v Zmluve a v cenovej ponuke vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť vykonať pre Objednávateľa Dielo (hmotne zachytené výsledky činnosti) špecifikované v článku 3 Zmluvy (ďalej len „**Dielo**“) a previesť na Objednávateľa všetky prevoditeľné práva k Dielu a udeliť Objednávateľovi súhlas na používanie Diela v súlade so zákonmi a touto Zmluvou a záväzok Objednávateľa zaplatiť za podmienok stanovených touto Zmluvou Zhotoviteľovi dohodnutú cenu za vykonanie Diela.

- 2.2. Predmetom Zmluvy je zároveň záväzok Zhotoviteľa vykonávať pre Objednávateľa služby a výkony presahujúce rámec činností spočívajúcich priamo vo vykonávaní Diela, s cieľom zhotovenia Diela podľa stanoveného vizuálneho a projektového riešenia.
- 2.3. Ak budú výsledkom poskytovania Služieb ďalšie čiastkové diela (hmotne zachytené výsledky činnosti), iné než Dielo, a zo Zmluvy nevyplýva niečo iné, použijú sa vo vzťahu k nim primerane ustanovenia Zmluvy týkajúce sa Diela. Pre vylúčenie pochybností, ak v tejto Zmluve nie je výslovne uvedené alebo sa zmluvné strany výslovne nedohodnú inak, odmena Zhotoviteľovi za takéto ďalšie čiastkové diela je zahrnutá v odmene Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy.
- 2.4. Zmluvné strany sa dohodli, že v rozsahu, v akom vecne spadajú do predmetu tejto Zmluvy, sa podľa ustanovení tejto Zmluvy posúdia tiež vzťahy medzi zmluvnými stranami a vzájomne poskytnuté plnenia, ktoré vznikli, resp. ktoré si Zmluvné strany poskytli v súvislosti s vykonávaním Diela a poskytovaním služieb v období pred uzavretím tejto Zmluvy v nadväznosti na nomináciu uvedenú v bode **Chyba! Nenašiel sa žiaden zdroj odkazov.** Preambuly. Doteraz poskytnuté plnenia sa považujú za poskytnuté v zmysle tejto Zmluvy a musia spĺňať požiadavky vyplývajúce z tejto Zmluvy, okrem prípadu, ak je v tejto Zmluve dohodnuté inak.

3. ŠPECIFIKÁCIA DIELA A SLUŽIEB

- 3.1. Dielo sa bude vykonávať a odovzdávať v jednej fáze podľa cenovej ponuky.
- 3.2. Dielo zahŕňa vypracovanie projektovej a ďalšej výkresovej a textovej dokumentácie a iných hmotne zachytených výstupov v rámci jednotlivých fáz, ktoré sú špecifikované v jednotlivých ustanoveniach Zmluvy vrátane jej príloh. Bez dopadu na iné ustanovenia tejto Zmluvy, jednotlivé stupne projektovej dokumentácie, ktorá má byť vypracovaná v rámci jednotlivých fáz musia za každých okolností byť vypracované minimálne v rozsahu stanovenom všeobecne uznávanými odbornými príručkami UNIKA platnými v čase začatia prác na uvedenej dokumentácii a zároveň rešpektujúc rozpočtovú štruktúru, vyplývajúcu z Prílohy č. 3, a to všetko tak, aby Dielo komplexne spĺňalo požiadavky tejto Zmluvy, zadanie a ciele Objednávateľa vyplývajúce z Prílohy č. 1 a 2 (ďalej len „**Projektové požiadavky a ciele**“) resp. následné pokyny Objednávateľa.
- 3.3. Služby zahŕňajú odborné služby a konzultácie a iné odborné práce, ktoré možno od Zhotoviteľa požadovať, avšak iba v spojitosti k dielu, službe a ich výkonu, podľa jednotlivých pokynov a špecifikácie zo strany Objednávateľa, ktoré sú špecifikované v tejto Zmluve, vrátane jej príloh, alebo budú v príslušnej fáze potrebné na účely priebežného upresňovania a dopĺňania zadania pre zhotovenie Diela zo strany Objednávateľa pre zhotovenie a dodanie Diela v súlade so Zmluvou a/alebo prípravu a realizáciu Projektu a Objednávateľ si ich poskytnutie objedná, a to všetko v rozsahu zodpovedajúcom projektovým požiadavkám a cieľom, rešpektujúc ich prípadné doplnenia a zmeny zo strany Objednávateľa podľa tejto Zmluvy.
- 3.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že Dielo vykoná a služby poskytne s maximálnou odbornou starostlivosťou:
 - a) v súlade s projektovými požiadavkami a cieľmi a následnými pokynmi Objednávateľa
 - b) v súlade so všetkými právoplatnými rozhodnutiami a platnými a záväznými stanoviskami, vyjadreniami, súhlasmi a inými aktmi vydanými orgánmi verejnej správy a verejnej moci a inými dotknutými osobami v súvislosti s projektom, ktoré budú platné a účinné v čase vykonávania Diela
 - c) V súlade s príslušnými právnymi predpismi a normami (vrátane konštrukčných a technologických noriem a štandardov, najmä technických noriem), ktoré sa na Dielo a služby vzťahujú a sú účinné na území Slovenskej republiky v čase riadneho odovzdania príslušnej časti Diela, resp. poskytnutia príslušnej Služby Objednávateľovi
- 3.5. Rešpektovanie cieľových nákladov

Zhotoviteľ berie na vedomie, že Objednávateľ má stanovenú cenu cieľových stavebných nákladov (ďalej len „**Cieľové náklady Objednávateľa**“), ktoré zahŕňajú celkovú cenu za Dielo. Táto je potvrdená cenovou ponukou.

4. PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA

- 4.1. Pri vykonávaní Diela a poskytovaní služieb je Zhotoviteľ povinný najmä:
 - a) samostatne, celkovo koordinovať proces zhotovenia Diela a poskytnutia služieb, pričom Zhotoviteľ je plne zodpovedný za prvotriednu kvalitu Diela a služieb, technickú správnosť, úplnosť, optimálnosť technických riešení, realizovateľnosť, vzájomnú a úplnú vzájomnú koordináciu všetkých profesií a subdodávateľov vstupujúcich do procesu za účelom vypracovania Diela a poskytovania služieb, ako aj za správnosť a úplnosť zhotoveného Diela a poskytnutých služieb;

- b) vopred si vyžiadať pokyn Objednávateľa v prípade potreby prijatia rozhodnutia týkajúceho sa technického riešenia a v prípadoch dôležitých (zásadných) technických riešení s tým, že Objednávateľovi predloží minimálne tri alternatívne riešenia (pokiaľ sú tri technické alternatívy pri dodržaní maximálnej odbornej starostlivosti možné) s odporúčaním jednej alternatívy, pričom berie na vedomie, že pre výber alternatívy sú pre Objednávateľa prioritné kritéria, estetické a prevádzkové;
 - c) upozorniť Objednávateľa bez zbytočného odkladu na nevhodnú povahu situácie, či prípravy územia a pokynov daných mu Objednávateľom na vykonanie Diela a/alebo poskytovanie služieb;
 - d) dodržiavať časový harmonogram projektu a hľadať možnosti na jeho vylepšenie;
 - e) neustále zohľadňovať požiadavku maximálnej ceny, estetiky a funkčného riešenia pri dodržiavaní kvalitatívnych podmienok a investičného zámeru diela;
 - f) triediť, distribuovať, koordinovať práce tak, aby nevznikali Objednávateľovi iné vyvolané investície a nenastalo znehodnotenie majetku a okolia diela;
 - g) konzultovať s Objednávateľom všetky navrhované zmeny a modifikácie diela, a to najmä z hľadiska ich dopadu na cenové a estetické hľadisko, prípadne iné dopady;
 - h) zabezpečiť možnosť účasti Objednávateľa respektíve zástupcu Objednávateľa na koordinačných stretnutiach a kedykoľvek počas vykonávania diela a na kontrolných dňoch a možnosť Objednávateľa priebežne kontrolovať stav rozpracovanosti jednotlivých častí plnenia podľa tejto Zmluvy; konkrétny spôsob (techniku) sprístupnenia určí Objednávateľ;
 - i) Zhotoviteľ bude informovať Objednávateľa o priebehu prác vopred v predloženom harmonograme, ktorý Zhotoviteľ vypracuje pred začatím prác;
- 4.2. Zhotoviteľ jediný zodpovedá a ručí za odovzdanie Diela a poskytovanie služieb, bez ohľadu na uznania, súhlasy a potvrdenia dané Objednávateľom alebo akoukoľvek treťou osobou v súvislosti s činnosťou vykonávania diela. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady a omeškanie spôsobené dodržaním nevhodných pokynov daných mu Objednávateľom, ak Zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov Objednávateľa upozornil a Objednávateľ na ich dodržaní trval.
- 4.3. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť súčinnosť pri uvedení ihriska a jeho uvedenia do prevádzky a poskytnúť potrebné certifikáty a dokumenty pre správne skolaudovanie ihriska.

5. MIESTO PLNENIA

- 5.1. Dielo musí byť vykonané a služby poskytované na adrese Objednávateľa uvedenej v záhlaví Zmluvy a všade tam, kde to okolnosti budú vyžadovať.
- 5.2. Dielo, resp. jeho jednotlivé časti, ak nie je v Zmluve uvedené inak, budú odovzdávané na adrese sídla Objednávateľa uvedenej v záhlaví Zmluvy, ibaže sa zmluvné strany dohodnú inak.

6. POSTUPNOSŤ A ČAS PLNENIA

- a) Podmienkou začatia prác je postupnosť krokov a časový harmonogram pre vykonávanie Diela a poskytovanie súvisiacich Služieb (ďalej len „**Plánovací harmonogram**“), ktorý vypracuje Zhotoviteľ a odsúhlasí si ho s Objednávateľom. Postupovať sa bude v poradí krokov vyplývajúcich z Plánovacieho harmonogramu.
- b) Je nutné dodržiavať čiastkové lehoty na vykonanie jednotlivých krokov vyplývajúce z Plánovacieho harmonogramu, a súčasne
- c) dodržať celkovú lehotu na ukončenie diela.

Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek písomným oznámením meniť, doplniť alebo spresniť Plánovací harmonogram. Každá takáto zmena, spresnenie alebo doplnenie je účinné dňom doručenia písomného oznámenia Zhotoviteľovi – platí aj emailová forma.

6.1. Výzva na zahájenie prác

Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je oprávnený a povinný začať vykonávať Dielo a poskytovať Služby až po doručení písomnej výzvy zo strany Objednávateľa na zahájenie prác (ďalej len „**Výzva na zahájenie prác**“). Pre vylúčenie pochybností, Výzva na zahájenie prác sa nevyžaduje na začatie prípravných prác.

6.2. Lehoty na plnenie a omeškanie Zhotoviteľa



- a) Ak lehota na vykonanie určitej časti Diela alebo poskytnutie určitej Služby nevyplýva z Plánovacieho harmonogramu, Zhotoviteľ je povinný poskytnúť plnenie bez zbytočného odkladu po obdržaní žiadosti Objednávateľa, inak bez zbytočného odkladu po vzniku objektívnej potreby jej poskytnutia s ohľadom na stav procesu vykonávania Diela a poskytovania služieb, resp. stav procesu prípravy či realizácie Projektu, avšak vždy v čase, ktorý reálne umožní dodržanie dohodnutých lehôt.
- b) Lehota na vykonanie Diela alebo poskytnutie určitej služby, ktorú je Zhotoviteľ povinný dodržať podľa ustanovení Zmluvy, sa rovnomerne predlžuje o čas dohodnutý zmluvnými stranami, ak z pokynov Objednávateľa v zmysle Zmluvy vyplynie potreba prepracovať alebo zmeniť danú časť Diela, resp. služby.
- c) Ak Zhotoviteľovi kedykoľvek akákoľvek skutočnosť zamedzuje pokračovať alebo spôsobuje omeškanie vo vykonávaní celého alebo časti Diela a/alebo poskytovaní služieb, a to z akéhokoľvek dôvodu, je povinný bezodkladne, najneskôr však do troch (3) dní odkedy táto skutočnosť nastala alebo sa o nej dozvedel, oznámiť túto skutočnosť Objednávateľovi spolu s oznámením špecifického dôvodu takého omeškania alebo zamedzenia spolu s rozumným odhadom jeho dôsledkov a je povinný vynaložiť všetko svoje úsilie a hneď ako to bude možné pokračovať a urýchliť vykonanie Diela a/alebo poskytovanie služieb tak, aby Dielo a poskytovanie služieb bolo dokončené v čo najkratšom primeranom čase a pokiaľ je to možné v pôvodne dohodnutých lehotách.

6.3. Súčinnosť Objednávateľa

Objednávateľ je povinný poskytovať Zhotoviteľovi na jeho žiadosť (výzvu) všetku súčinnosť nevyhnutnú na plnenie záväzkov Zhotoviteľa vyplývajúcich zo Zmluvy. Rovnako je Objednávateľ povinný zabezpečiť, aby Zhotoviteľovi poskytlí takúto nevyhnutnú súčinnosť iní dodávatelia Objednávateľa. Ak sa v jednotlivom prípade zmluvné strany nedohodnú inak

- a) súčinnosť, ktorej poskytnutie závisí výlučne od Objednávateľa (jeho zamestnancov a štatutárnych orgánov), je Objednávateľ povinný poskytnúť najneskôr v posledný deň pracovného týždňa nasledujúceho po týždni, v ktorom bola Objednávateľovi doručená výzva Zhotoviteľa na poskytnutie súčinnosti; a
- b) súčinnosť, ktorej poskytnutie je viazané na úkon tretieho subjektu je Objednávateľ povinný poskytnúť v lehote určenej vo výzve Zhotoviteľa na poskytnutie súčinnosti, ktorá musí byť primeraná charakteru súčinnosti, o ktorú Zhotoviteľ žiada a musí (lehota) zodpovedať zvyklostiam zachovávaným všeobecne v príslušnom odvetví, ktorého sa súčinnosť týka;

6.4. Omeškanie Objednávateľa

Ak Objednávateľ neuhradí v lehote splatnosti Zhotoviteľovi faktúru, nárok na zaplatenie ktorej vznikol Zhotoviteľovi v súlade s ustanoveniami Zmluvy, je Zhotoviteľ oprávnený na 15 pracovný deň po doručení písomnej výzvy Objednávateľovi odoslanej po uplynutí lehoty splatnosti predmetnej faktúry prerušiť vykonávanie Diela a poskytovanie Služieb podľa tejto Zmluvy, a to až dovtedy, pokiaľ neobdrží na svojom účte úhradu predmetnej faktúry v plnej výške. Tým nie je dotknutý nárok Zhotoviteľa na úroky z omeškania a právo odstúpiť od Zmluvy. Zhotoviteľ bude ihneď po uhradení predmetnej faktúry riadne pokračovať vo vykonávaní Diela a poskytovaní Služieb podľa Zmluvy, s výnimkou prípadu, ak podľa predchádzajúcej vety Zhotoviteľ platne odstúpil od Zmluvy. Ak Zhotoviteľovi vznikne omeškanie a/alebo akékoľvek náklady v dôsledku prerušenia vykonávania Diela a poskytovania služieb v súlade s týmto bodom, oznámi Zhotoviteľ túto skutočnosť Objednávateľovi a Zhotoviteľ má odo dňa prerušenia prác nárok na:

- a) predĺženie lehoty na vykonanie Diela alebo poskytnutie služieb, ktoré boli prerušené následkom nezaplatenia faktúry zo strany Objednávateľa, a to o čas, po ktorý prerušenie vykonávania Diela alebo poskytovania služieb podľa tohto bodu trvalo a
- b) náhradu všetkých primeraných nákladov preukázateľne vynaložených Zhotoviteľom v dôsledku prerušenia prác v súlade s týmto bodom.

7. CENA ZA DIELO A SLUŽBY

- 7.1. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi za vykonanie Diela resp. jednotlivých častí Diela a poskytovanie Služieb fixnú a konečnú odmenu v celkovej sume **8 473,77 EUR** (slovom: osemstisíc štyristo sedemdesiat tri Eur a sedemdesiat sedem centov) (ďalej len „**Fixná cena**“). Fixná cena sa môže meniť iba v prípadoch výslovne uvedených v tejto Zmluve.
- 7.2. Pri stanovení výšky Fixnej ceny zmluvné strany vychádzali z cenovej ponuky, ktorá je platná a záväzná. Ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená iniciovať rokovanie ohľadne prípadnej zmeny Fixnej ceny, pričom pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností sa zmluvné strany dohodli, že bez ich výslovného súhlasu nemôže platne dôjsť k zmene Fixnej ceny. Prípadná zmena Fixnej ceny bude účinná len do budúcnosti a len vo vzťahu k častiam Diela a službám, ktoré ešte neboli vykonané, resp. poskytnuté.

- 7.3. Podmienky pre vznik nároku na zaplataie Fixnej ceny, resp. jej jednotlivých častí vyplývajú z Prílohy č. 3 Cenová ponuka Zhotoviteľa. Ak nie je v tejto Zmluve uvedené inak, Zhotoviteľ nemá za vykonanie Diela a poskytovanie služieb právo na žiadnu ďalšiu odplatu nad rámec Fixnej ceny.
- 7.4. Ceny podľa Zmluvy sú uvedené bez dane z pridanej hodnoty; aplikovateľná daň z pridanej hodnoty bude k cene pripočítaná podľa všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 7.5. Akékoľvek navýšenie ceny oproti Fixnej cene musí byť vzájomne vopred odsúhlasené.
- 7.6. Pokiaľ sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak, v cenách podľa Zmluvy sú zahrnuté aj náhrady výdavkov za všetky ostatné činnosti vykonávané na základe Zmluvy, ako aj všetky náklady, úhrady a režijné náklady akéhokoľvek druhu, ktoré vznikli Zhotoviteľovi v súvislosti so Zmluvou, resp. vykonávaním diela a poskytovaním služieb; na ich osobitnú náhradu nemá Zhotoviteľ nárok.
- 7.7. Zmluvné strany sa dohodli, že cena dohodnutá v tejto Zmluve zahŕňa aj odplatu za všetky prípadné prípravné práce a iné činnosti a plnenia realizované v súvislosti s vykonaním Diela a poskytovaním služieb v období pred uzavretím tejto Zmluvy, ako aj všetky náklady vynaložené v súvislosti s poskytnutím uvedených plnení pred uzavretím tejto Zmluvy.

8. FAKTURÁCIE A PLATBY

- 8.1. Objednávateľ je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi akúkoľvek časť ceny podľa Zmluvy vždy len na základe faktúry vystavenej Objednávateľom v súlade s ustanoveniami Zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov. Každá faktúra musí mať všetky náležitosti daňového dokladu požadovanými slovenskými daňovými a účtovnými predpismi.
- 8.2. Faktúru na príslušnú časť ceny podľa je Zhotoviteľ oprávnený vystaviť v čase a za podmienok podľa dohody
- 8.3. Faktúru je potrebné doručiť Objednávateľovi na adresu jeho sídla.
- 8.4. Pohľadávky uplatnené faktúrami Zhotoviteľa vystavenými v súlade s týmto článkom sú splatné do 20 dní odo dňa doručenia príslušnej faktúry Objednávateľovi. V prípade, že sa Objednávateľ dostane do omeškania s úhradou akejkoľvek pohľadávky splatnej v súlade s ustanoveniami a podmienkami uvedenými v Zmluve, je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,02% z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania.
- 8.5. Faktúry riadne vystavené Zhotoviteľom budú Objednávateľom uhradené bankovým prevodom na bankový účet určený Zhotoviteľom vo faktúre, inak na účet uvedený v záhlaví Zmluvy. Každá zmluvná strana znáša sama náklady spojené s takýmto prevodom, resp. prijatím platby.
- 8.6. Úhrada akejkoľvek z faktúr vystavenej Zhotoviteľom nemôže byť považovaná za prijatie Diela a/alebo služieb a v žiadnom prípade nemôže ovplyvniť záruky dané Zhotoviteľom v zmysle Zmluvy.
- 8.7. Posledná faktúra bude vystavená po podpísaní protokolu o konečnom prijatí diela a po úhrade tejto faktúry nadobúda Objednávateľ vlastnícke právo k dielu.

9. PRIEBEŽNÁ KONTROLA. ODOVZDANIE. KONEČNÉ PRIJATIE. ZÁRUKA

9.1. Priebežná kontrola

- a) Objednávateľ môže osobne alebo prostredníctvom písomne poverenej osoby kedykoľvek priebežne kontrolovať postup Zhotoviteľa a jeho subdodávateľov pri vykonávaní Diela a poskytovaní služieb, ako aj čiastkových výsledkov týchto činností.
- b) Po odovzdaní Diela, plynú Objednávateľovi nasledovné lehoty na ich prehliadku a preskúmanie:
- (i) všeobecná lehota 7 pracovných dní na prehliadku a preskúmanie rozsahu plnenia;
 - (ii) osobitná lehota na vyjadrenie sa k dielu je do 15 pracovných dní

9.2. Akékoľvek nedostatky rozsahu odovzdávaného/preberaného plnenia (t.j. časti Diela) je Zhotoviteľ povinný opraviť do 30 dní od výzvy na odstránenie väd a nedorobkov, prípadných reklamácií.

9.3. Protokol o konečnom prijatí

- a) Dňom konečného prijatia (schválenia) Diela a výsledkov služieb je deň podpisu protokolu o prebraní diela, ktorého podpis sa uskutoční iba na základe výslovného súhlasu oboch zmluvných strán, ktorý nemôže byť bez vážneho dôvodu odopretý.

- b) Ak sa v jednotlivom prípade zmluvné strany nedohodnú inak, Objednávateľ a zhotoviteľ podpíšu protokol o konečnom prijatí Diela
- c) Ak nebude protokol o konečnom prijatí Diela alebo výsledkov služieb podpísaný zo strany Objednávateľa bez vážneho dôvodu ani v lehote desiatich (10) dní odo dňa splnenia podmienok uvedených v písm. b) tohto bodu, považuje sa tento protokol za podpísaný zo strany Objednávateľa nasledujúci deň po uplynutí uvedenej lehoty. Pre odstránenie pochybností, tento deň je v tomto prípade považovaný za deň konečného prijatia (schválenia) Diela a výsledkov služieb.
- 9.4. Dodanie Diela, Služieb a iných výsledkov činnosti podľa Zmluvy zo strany Zhotoviteľa zahŕňa aj dodanie všetkých nákresov, plánov, a podkladov ku kolaudácii, prehlásení a podkladov v zmysle zákonov predpisov, i poučenie o údržbe a starostlivosti o Dielo, poučenie o záručných princípoch a údržbových a prevádzkových prácach.
- 9.5. Zhotoviteľ vyhlasuje a zaručuje, že celé Dielo bude vykonané a služby poskytnuté v súlade s ustanoveniami a podmienkami Zmluvy a v súlade s príslušnými právnymi predpismi, štandardmi, normami a špecifikáciami a ďalšími kritériami tak, ako je bližšie uvedené v tejto Zmluve. Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť všetkých riešení, vrátane ich primeranosti diela a jeho zamýšľané využitie. Ak Dielo nebolo vykonané alebo služby neboli poskytnuté v súlade so Zmluvou, táto skutočnosť je považovaná za podstatné porušenie Zmluvy Zhotoviteľom. Ak Dielo nebolo vykonané alebo služby neboli poskytnuté v súlade so Zmluvou, okrem práv a opatrení na nápravu, ktoré Objednávateľovi vyplývajú zo zákona, je Objednávateľ oprávnený, na základe svojho rozhodnutia, požadovať od Zhotoviteľa prepracovanie Diela alebo jeho príslušnej časti alebo iného výsledku poskytnutej Služby, resp. požadovať opakované poskytnutie takejto Služby na náklady Zhotoviteľa v lehote primeranej charakteru vady.
- 9.6. Záručná doba na Dielo a služby, resp. výsledky poskytnutých Služieb, je vo všeobecnosti 3 roky, pričom začína plynúť odo dňa konečného prijatia (ďalej len „**Záručná doba**“); v prípade predčasného zrušenia alebo iného predčasného ukončenia tejto Zmluvy začne Záručná doba na časť predmetu plnenia Zhotoviteľa, ktoré bolo odovzdané/prevzaté Objednávateľom zápisom, ale vo vzťahu ku ktorému sa ešte neuskutočnilo konečné prijatie, plynúť okamihom účinnosti predčasného ukončenia tejto Zmluvy alebo okamihom poskytnutia tohto plnenia Objednávateľovi podľa toho, čo nastane neskôr.
- 9.7. Ak Objednávateľ počas Záručnej doby zistí akúkoľvek vadu plnenia Zhotoviteľa v zmysle Zmluvy, Objednávateľ je oprávnený okamžite žiadať nápravu takej vady. Zhotoviteľ je povinný vadu odstrániť bez zbytočného odkladu, najneskôr však v lehote 20 dní na vlastné náklady.
- 9.8. Ak Zhotoviteľ sám neodstráni vadu do 20 dní riadne a včas, je Objednávateľ oprávnený napraviť alebo zabezpečiť nápravu takej vady namiesto Zhotoviteľa a Zhotoviteľ je povinný nahradiť Objednávateľovi všetky odôvodnené a preukázané náklady s takouto nápravou spojené bez zbytočného odkladu po doručení oprávnenej žiadosti o takúto úhradu. Pri výkone oprávnenia podľa prechádzajúcej vety je Objednávateľ povinný rešpektovať všetky autorské práva k Dielu alebo k výstupom služieb, ktoré Zhotoviteľovi vyplývajú zo zákona.
- 9.9. V prípade, ak Objednávateľ vytkne akúkoľvek vadu plnenia Zhotoviteľa v zmysle tejto Zmluvy a Zhotoviteľ bezodkladne, najneskôr však do troch (3) dní odkedy mu takáto vada bola Objednávateľom oznámená, neposkytne svoje výslovné vyjadrenie, že vytknutú vadu neuznáva, má sa za to, že vytknutú vadu uznáva a odstráni ju v zmysle podmienok tejto Zmluvy. V prípade, ak Zhotoviteľ Objednávateľovi v uvedenej lehote oznámi, že vytknutú vadu neuznáva, zmluvné strany sa dohodli, že opodstatnenosť Objednávateľom vytknutej vady plnenia posúdi odborné spôsobilý nezávislý subjekt (ďalej len „**Nezávislý audítor**“) podľa výberu Objednávateľa; plynutie lehôt podľa tejto Zmluvy sa počnúc dňom ustanovenia Nezávislého audítora do času poskytnutia posúdenia opodstatnenosti vytknutej vady Nezávislým audítorom prerušuje; to neplatí ak sa preukáže, že vytknuté vady plnenia Zhotoviteľa boli opodstatnené; v takom prípade sa má za to, že plynutie lehôt na plnenie povinností Zhotoviteľom podľa tejto Zmluvy sa neprerušilo.

10. ODSŤÚPENIE OD ZMLUVY, PRERUŠENIE A UKONČENIE VYKONÁVANIA DIELA A POSKYTOVANIA SLUŽIEB

- 10.1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy za podmienok uvedených nižšie, len ak nastane niektorá z nasledujúcich skutočností:
- a) Zhotoviteľ poruší akúkoľvek z podstatných povinností podľa Zmluvy a neuskutoční nápravu takéhoto porušenia v lehote 15 dní od doručenia oznámenia Objednávateľa o porušení takejto povinnosti, resp. v lehote primeranej charakteru porušenej povinnosti stanovenej v oznámení Objednávateľa. Porušením podstatnej povinnosti Zhotoviteľom v zmysle Zmluvy sa bude považovať konkrétne:
- (i) omeškanie plnenia podľa Zmluvy o viac ako 15 dní oproti Plánovaciemu harmonogramu alebo inému záväznému termínu alebo lehote vyplývajúcej zo Zmluvy, okrem omeškania spôsobeného neposkytnutím

dohodnutej, inak nevyhnutne potrebnej súčinnosti Objednávateľom, jeho zmluvným dodávateľom inžinierskej činnosti v rámci Projektu alebo zrejmovou nečinnosťou príslušných orgánov verejnej moci;

- (ii) nedodržanie pokynu Objednávateľa vydaného v súlade so Zmluvou, ak toto svoje porušenie nenapravi v lehote 15 dní odo dňa doručenia upomienky alebo inej výzvy Objednávateľa na nápravu;
- (iii) omeškanie s odstránením väd a nedostatkov plnenia Zhotoviteľa po odovzdaní Diela (príslušnej časti), resp. výsledku Služieb, okrem omeškania spôsobeného neposkytnutím dohodnutej, inak nevyhnutne potrebnej súčinnosti Objednávateľom, jeho zmluvným dodávateľom inžinierskej činnosti v rámci Projektu alebo zrejmovou nečinnosťou príslušných orgánov verejnej moci;
- (iv) opakované (dva a viackrát) porušenie Zmluvy spôsobom, ktorý by sám osebe nemal charakter podstatného porušenia a Zhotoviteľ takéto jednotlivé porušenie neodstránil v lehote piatich (5) pracovných dní odo dňa, keď bol na porušenie upozornený Objednávateľom; alebo
- (v) prípady, kedy tak ustanovuje táto Zmluva

10.2. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy, len ak nastane niektorá z nasledujúcich skutočností:

- a) Objednávateľ je v omeškani s plnením ktorejkoľvek so svojich finančných povinností v zmysle Zmluvy o viac ako 30 dní po dni splatnosti a toto svoje omeškanie nenapravi v lehote 15 dní odo dňa doručenia upomienky Zhotoviteľa na nápravu;
- b) Objednávateľ poruší akúkoľvek z podstatných povinností podľa Zmluvy a neuskutoční nápravu takehoto porušenia v lehote 30 dní od doručenia oznámenia Zhotoviteľovi o porušení takejto povinnosti;
- c) V zmysle príslušných právnych predpisov upravujúcich konkurz a reštrukturalizáciu sa stane Objednávateľ predĺžený alebo platobne neschopný, o čom je povinný bezodkladne, najneskôr však v nasledujúci pracovný deň, informovať Zhotoviteľa; alebo
- d) Objednávateľ neposkytuje Zhotoviteľovi potrebnú alebo požadovanú súčinnosť, a to aj napriek skutočnosti, že bol na tento nedostatok písomne upozornený zo strany Zhotoviteľa a nevykonal nápravu v lehote 15 dní od doručenia tohto upozornenia;
- e) Objednávateľ vstúpil do likvidácie; alebo
- f) Objednávateľ nezašle Zhotoviteľovi Výzvu na zahájenie prác ani v lehote 6 mesiacov po podpise zmluvy.

11. ZMLUVNÁ POKUTA

11.1. Zhotoviteľ je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu v nasledovných prípadoch:

- a) v prípade omeškania Zhotoviteľa s odovzdaním riadne vykonaného Diela, okrem omeškania spôsobeného Objednávateľovým konaním alebo nekonaním (vrátane omeškania spôsobeného konaním alebo nekonaním jeho zmluvného dodávateľa), zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z Fixnej ceny, a to za každý aj začatý deň omeškania a každý jednotlivý prípad porušenia povinnosti až do dňa (vrátane), kedy Zhotoviteľ uvedenú povinnosť splní;
- b) v prípade porušenia povinnosti Zhotoviteľa odstrániť včas a riadne vady Diela alebo Služieb, resp. výsledkov poskytnutých Služieb, zmluvnú pokutu vo výške 0,035% z Fixnej ceny, a to za každý aj začatý deň omeškania a každý jednotlivý prípad porušenia povinnosti až do dňa (vrátane), kedy Zhotoviteľa uvedenú povinnosť splní, najviac však celkom 10% z Fixnej ceny;
- c) Právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vznikne v jednotlivom prípade len za podmienky, že oprávnená strana písomne vyzve povinnú stranu na zaplatenie tejto zmluvnej pokuty. Zmluvná pokuta je splatná do piatich dní odo dňa doručenia výzvy podľa predchádzajúcej vety zmluvnej strane, ktorá porušila svoju povinnosť zakladajúcu právo druhej zmluvnej strany na uplatnenie si zmluvnej pokuty. Objednávateľ je oprávnený si započítať pohľadávku na zaplatenie zmluvnej pokuty voči akejkolvek pohľadávke Zhotoviteľa na zaplatenie peňažnej sumy podľa tejto Zmluvy, a to aj ak niektorá z uvedených pohľadávok ešte nie je splatná.

11.2. Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy sú jej nasledovné prílohy:

Príloha č. 1 zadanie pre zhotovenie diela / schematické umiestnenie prvkov/

Príloha č. 2 zadanie pre zhotovenie diela / Popis ihriska

Príloha č. 3 cenová ponuka od mmcité2 z 13.12.2019, popisujúca popis a rozsah prác s prislúchajúcou odmenou za Dielo

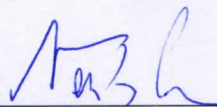
11.3. V prípade nezrovnalosti alebo protirečenia majú ustanovenia nachádzajúce sa v tele tejto Zmluvy prednosť pred obsahom jej príloh.

V Trnave, dňa 12.03.2020

Objednávateľ



Ing. Jozef Grexa



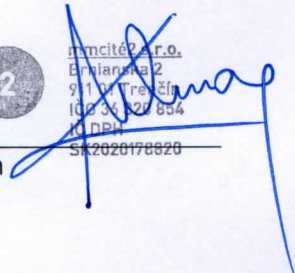
Mgr. Radomír Vařák

Zhotoviteľ

03



mmcité2 s.r.o.
Brahianka 2
911 01 Trnava
IČO 34 827 854
IČ DPH



Leonard Ulman

SK2020178620

